

## Продам 3-комнатную квартиру на Алтайской



Томск, Россия

3-комнатная на Алтайской, 20

**ВНИМАНИЕ, РИЭЛТОРЫ! ПРИГЛАШАЕМ К СОТРУДНИЧЕСТВУ! ЗАПЛАТИМ ПРОЦЕНТ ТОМУ АГЕНТСТВУ, КОТОРОЕ ПРИВЕДЕТ ПОКУПАТЕЛЯ!**

Новый кирпичный дом 2011 года постройки. Квартира расположена на 9 этаже, выше находится технический этаж. На площадке 3 квартиры. Удачная планировка, которую по желанию можно изменить на свой вкус.

Общая площадь квартиры 104 кв.м. Жилая площадь – 73 кв.м.: гостиная комната 28 кв.м. квадратной формы, две спальни по 15, 5 кв.м. Удобная кухня 13, 5 кв.м. с выходами на лоджии. В кухне и гостиной по 2 окна. Раздельный санузел, ванная комната более 5 кв.м. Просторная прихожая квадратной формы, есть место под большой шкаф-купе.

Квартира в черновой отделке: стяжка, штукатурка, установлены пластиковые окна, розетки, патроны, подключены свет и вода.

Окна выходят на центральную часть города, со всех 4 лоджий открывается красивейший панорамный вид на историческую часть Томска. Квартира очень светлая.

Дом находится в центре Советского района с хорошо развитой инфраструктурой. Рядом расположены две общеобразовательных школы (№4 и № 40), школа искусств №4, три детских сада, различные салоны и магазины, аптеки, клиники, кафе и торговые центры, остановки общественного транспорта.

Цена: 4350 т.р. или лучшее предложение. Ипотека возможна. УСЛУГИ АГЕНТСТВА ОПЛАЧИВАЕТ ПРОДАВЕЦ!

Представитель собственника: ООО "Агентство Сибиряковой".

Контактное лицо: Бердинских Алена Евгеньевна.

Телефоны: моб. 93-75-80, раб. 51-30-71.

---

Цена: **4 350 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Бердинских Алена**

**51-30-71**

**Ленина 141**