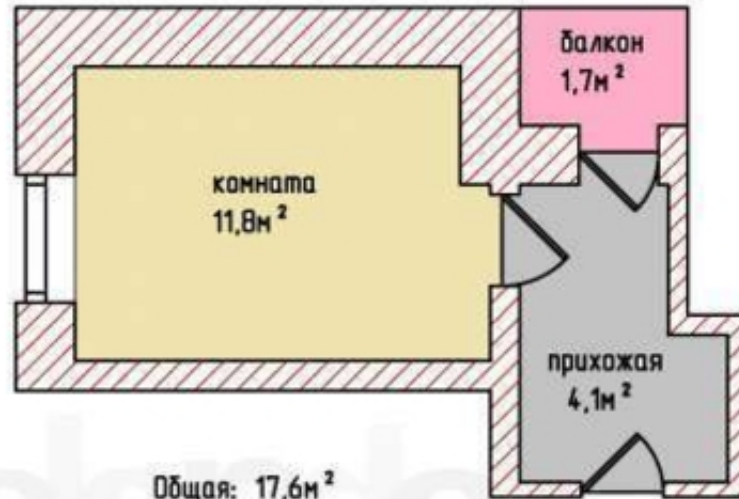


## Секционка в центре



Томск, Россия

Продам секционку в кирпичном доме Советский район пр.Комсомольский 53 (ост. Дом книги). Общая площадь 17,6 кв.м., жилая 11,8 кв.м., 9 этаж, отдельный балкон, душ и туалет в секции на 2-х хозяев(возможна установка душевой кабины). Окно выходит во двор на юго-восток (солнце до обеда). По документам квартира с отдельным номером, не доля. В доме установлен новый лифт, домофон, интернет и кабельное ТВ.

На данный момент снимает девушка, ежемесячная плата 7500руб. (90 тысяч в год). Идеальный вариант студентам, молодой семье, сдача в найм. Отличное вложение денег, сдаю более 6 лет, продаю в связи с переездом.

Квартиру продаю с мебелью и нанимателем (на Ваше усмотрение). Мебель: диван-чебурашка, холодильник, телевизор, шкаф для посуды, шкаф для одежды, плитка, стол, стулья, стиральная машина, утюг.

Прекрасное расположение дома, хорошая транспортная развязка, рядом Фрунзенский рынок, круглосуточно аптека, стадион, Томский Педагогический Университет, платная стоянка.

Возможна ипотека (свидетельство, техпаспорт в наличии).

Цена: 990 тыс. руб. Торг(не агенство) 8-913-101-0424

Цена: **990 руб.**Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

КА

8-913-101-0424