

## Срочно продам за наличный расчет



Томск, Россия

Пролетарская, 18 пересечение с пр. Ленина в районе Химфармзавода - почти центр города. 66 кв. м. В очень хорошем состоянии - санузел совмещен, кафель, медные трубы, в дизайне использованы стеклоблоки, кухня-студия, пластиковые окна во всех комнатах, итальянские радиаторы, полы в кухне и коридоре - кафель с подогревом (очень удобно обогреваться в межсезонье). Встроенная кухня и шкаф-купе в спальне - остаются. Дом кооперативный, чистый и сухой подъезд, низкая стоимость коммунальных услуг (от 2 до 3 тыс. руб. в месяц за всё), счетчики на воду. Замечательные соседи. Первый этаж. Балкона нет, но можно пристроить. Чистая продажа в связи с переездом. Осмотр - в любое время!

---

Цена: **2 300 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Денисова Елена**

**89039131177**