Свой коттедж в квартире.

Томск, Россия

Для тех, кто хочет большего, от своего нового жилья! Просторная светлая, 2ух уровневая 5ти комнатная квартира в 157 кв.м. на ул.Мусы Джалиля 35. Расположена она на 3 и 4 этаже 5ти этажного элитного кирпичного дома. Индивидуальность этой квартиры заключается в том, что заходя в нее, Вы попадаете в свой “коттедж”. И эта атмосфера “собственного загородного дома” не покидает Вас, пока Вы не выйдите обратно из квартиры.
Огромная гостиная - это первое, что вы увидите при входе. Здесь высокие потолки в 5 метров, большое окно и выход на лоджию. Также в гостиной есть камин, у которого можно удобно устроиться всей семьей холодными вечерами. Кстати, у камина очень хорошая тяга, поэтому проблем с запахом (как это часто встречается в квартирных каминах) не будет. Весь уют и прелесть гостиной Вы конечно сможете ощутить на просмотре.
На первом этаже расположена кухня (15 кв.м.), спальня (14 кв.м.) и один из санузлов. Если Ваша семья любит принимать гостей, то именно эту спальню было бы удобно отвести под гостевую комнату. С кухни можно выйти на вторую лоджию.
На второй этаж ведет лестница из сосны. Здесь расположены 3 комнаты, из которых можно сделать спальни, кабинет, детскую или поставить тренажёры - в вашем “коттедже” всё по Вашим правилам. Здесь же размещён второй совмещённый санузел.
Кроме того в квартире есть сауна (пока ещё не запущена), под лестницей имеется небольшая кладовка (хозяйке на заметку - обустройте её под предметы для уборки). В подарок Вам достаётся кладовая, в которой можно хранить продукты и заготовки (температура как в погребе) или сезонные вещи.
Дом расположен в экологически чистом районе города, но при этом в центре Вы будете через 5 минут. До р.Томь рукой подать - легко выбраться семьёй на отдых.
На данный момент цена этой квартиры-коттеджа всего 9000 т.р..
В комплект к квартире Вы можете приобрести гараж, рассчитанный на 2 машины, всего за 1000 т.р. Приходите познакомиться с этой квартирой и вы ощутите на себе то состояние комфорта и уюта загородного дома, которое она создаёт. Только до 14 февраля, покупатели этой квартиры получают в подарок кладовую.
Остались вопросы или Вы уже приняли решение о просмотре? Звоните 23-33-27 или 75-35-00 (Марина Борисовна)

Цена: **9 000 000 руб.**	Тип объявления: Продам, продажа, продаю	Торг: --
Лешкевич Наталья	**73822753500**	**http://ritms.tomsk.ru/properties/446**