

## Продам дом в Кафтанчиково, Томский район, 15 км от города



Томск, Россия

Вы устали от городского шума и суеты? тогда возможно наше предложение будет вам кстати. Тихий уютный спокойный уголок, в 30 метрах от дома лес, чистый воздух, так же не далеко речка Умка, чуть дальше - Томь. Продадим уютный, теплый, жилой дом в Томском районе в 15 км от города в с. Кафтанчиково. Общая площадь дома 50 кв.м, + веранда - 24 кв.м, (отделка веранды не закончена) в перспективе можно утеплить веранду и сделать большую комнату. Дом рубленый, в хорошем состоянии с ремонтом, дому 5 лет, большая кухня 12 кв.м, спальня - 12 кв.м, большой зал с камином. Отопление печное (в перспективе газ), свет, скважина. Рубленая баня, хорошо держит тепло, для любителей попариться, размеры бани в чистоте 2,5 м на 3,5 м, предбанник 2,5 на 2 метра, бане 4 года. Большой дровеник. участок 10 сот, есть насаждения. Без посредников. Документы к продаже готовы!

---

Цена: **2 350 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Рудакова Карина**

**89521591918**